Dodatok č. 5
k Zmluve o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle ustanovení zákona číslo 116/1990Zb. a nasledovne Občianskeho zákonníka.

I. Zmluvné strany:

Prenajímateľ: **Obec Lekárovce**
Zastúpená: JUDr. Ingrid Čižmárovou, starostkou obce
IČO: 00325422
DIČ: 2020740865
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Katarína Kasardová**
Obchodné meno: Katarína Kasardová – Kvety Katka
bydlisko: Lekárovce 399, 07254
(ďalej len nájomca)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 4 k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.01.2018 a dodatku č. 1 a č. 2 :

b) v nájomnej zmluve čl. V. Nájomné, energie, TKO a ich splatnosť

V. Nájomné, energie, TKO a ich splatnosť :

- prenájom	- 30 € mesačne,
- plyn, elektrická energia, vodné a stočné	- 60 € mesačne
- vývoz TKO	- na základe platného VZN o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad

2. Výška nájomného je určená Uznesením č. 338/2026 obecného zastupiteľstva v Lekárovciach zo dňa 09.10.2026 a je platná od 01.11.2026.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca berie na vedomie podmienky v dodatku k zmluve, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
2. V ostatných častiach zostáva naďalej v platnosti pôvodná zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.01.2018 v znení všetkých dodatkov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tohto dodatku, obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho vlastnoručne podpisujú.
4. Dodatok je platný dňom podpísania a účinný deň po jeho zverejnení..

5. Dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a druhý nájomca.

V Lekárovciach dňa 27.10.2026

....

Prenajímateľ Nájomca