

2-18.7.2013

Zmluva o dielo č. 003/2013
uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. **Zhotoviteľ:** **PETRASSTAV, s.r.o.**
Fekišovce 64 , 072 33 Slovenská republika
IČO: 46522999
DIČ: 2023437768
IČ DPH: SK2023437768
Číslo účtu: 5026035765/0900
Konateľ spoločnosti : Ing. Ľubomír Petraš – 0904 441 053
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

2. **Objednávateľ:** **Obec Lekárovce 072 54**
IČO : 00325422
DIČ : 2020740865
Číslo účtu : 28420552/0200
Zastúpená : Milan Ormezey
(ďalej ako „objednávateľ“)

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VI. tejto zmluvy.

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavebného diela: **SO 01 Garáž - Lekárovce** podľa projektovej dokumentácie a priloženého rozpočtu .
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú realizáciu stavebných prác v rozsahu podľa priloženého rozpočtu. Tieto práce zabezpečí zhotoviteľ pomocou kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov, vrátane odborného vedenia.

III.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na náklady objednávateľa a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. II. tejto zmluvy **s termínom začatia : 18.07.2013**
s termínom ukončenia : 15.09.2013

2. Termín ukončenia diela sa posúva o dobu o ktorú bolo omeškané odovzdanie a prevzatie staveniska zavinenej objednávateľom, alebo na základe prekážky v práci nezavinenej zhotoviteľom. Pri vzniknutí nepredpokladanej prekážky v práci /práca navyše/ sa medzi zhotoviteľom a objednávateľom spíše dodatok k zmluve o časovom posunutí termínu ukončenia diela.

3. O prevzatí dokončeného a namontovaného diela musí byť spísaný odovzdávací protokol podpísaný objednávatelom a zhotoviteľom. Deň podpisu odovzdávacieho protokolu zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela a uhradením všetkých faktúr.
5. Na stavbe bude zhotoviteľ viesť stavebný denník.
6. Odber vody a elektrickej energie počas realizácie stavby bude plne zabezpečený a hradený objednávatelom.

Objednávateľ vylúči vstup tretích osôb na stavenisko, za ktoré dodávateľ stavebných prác nenesie zodpovednosť aj v prípade spôsobenia škody investorovi, dodávateľovi aj v prípade úrazu alebo poškodenia zdravia/.

IV. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonať dielo prevziať, ak bolo zrealizované v súlade s projektovou dokumentáciou a zmenami oproti PD, dohodnutou cenou /priložený rozpočet+prípadne dodatky k zmluve/ a požadovanej kvalite.
2. Dodávka sa považuje za splnenú podpísaním zápisnice o prevzatí diela objednávatelom.

V. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a projektovej dokumentácie, dodatkov k zmluve a jej prílohy.

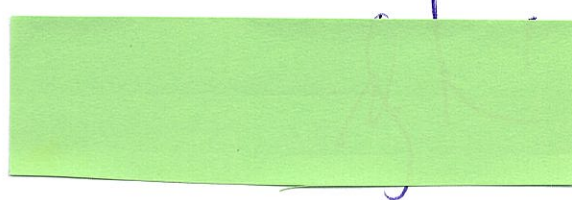
	VI. Cena diela	Materiál	Montáž
1. Cena je stanovená dohodou a činí :	8 065,00 €	4 423,28 €	3 641,72 €

Cena je spracovaná na základe podkladov poskytnutých objednávatelom a jej špecifikácia tvorí obsah prílohy č. 1 tejto zmluvy. Cena je s DPH.

2. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže. Objednávateľ sa zaväzuje takéto zvýšenie ceny písomne potvrdiť.
3. Fakturovať sa budú množstvá skutočne vykonaných prác podľa prílohy č.1 časť montáž a časť materiál. Práce navyše požadované objednávatelom budú vzájomne riešené dodatkom zmluvy.
4. Zhotoviteľ si nenárokuje u objednávateľa pred zahájením prác zálohu.

VII. Platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť do 14 dní faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po overení súpisu vykonaných prác za príslušné obdobie objednávatelom. Faktúra sa vystaví po ukončení prác k poslednému dňu príslušného mesiaca.
2. Faktúra bude obsahovať potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok zhotoviteľom a objednávatelom.



VIII. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť dňom ukončenia diela.
2. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
3. Právo na vykonanie záručných opráv vzniká zhotoviteľovi až po vykonaní všetkých záväzkov objednávateľa voči zhotoviteľovi.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady die a spôsobené objednávateľovi prácou svojimi kapacitami / tretia osoba-svojpomocne/ prípadne prácami pre objednávateľa realizovanými mimo dodávateľa prác.

IX. Sankcie

1. Pri nedodržaní termínu realizácie dodávky a montáže diela zhotoviteľom (čl. III bod 1 tejto zmluvy) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

X. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
6. Túto zmluvu je možné zrušiť :
a , dohodou zmluvných strán
b , výpoveďou zhotoviteľa,objednávateľa
7. V prípade zrušenia tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne vysporiadať všetky svoje vzájomné nároky.Objednávateľ je povinný uhradiť všetky faktúry zhotoviteľa vystavených podľa bodu VII. Tejto zmluvy.

V Lekárovciah dňa 18.07.2013

Zhotoviteľ

Objednávateľ